

Dávky státní sociální podpory



SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICĚ, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO



SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICĚ, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO

Jednou z dávek, která je vyplácená na základě příjmů rodiny, je i PŘÍSPĚVEK NA BYDLENÍ

- ❑ Příspěvek na bydlení je dávka státní sociální podpory vyplácená opakovaně na základě podané žádost o příspěvek na bydlení. O dávku je možné požádat **až 3 měsíce zpětně od data podání žádost o dávku**, jestliže jsou splněny zákonné předpoklady. Úřad práce ČR zkoumá výdaje na bydlení a příjem společně posuzovaných osob.





SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICE, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO

Nárok na příspěvek na bydlení

Nárok na příspěvek na bydlení má vlastník nebo nájemce bytu, jestliže

- a) náklady na bydlení přesahují částku součinu rozhodného příjmu vlastníka, nebo nájemce bytu a společně posuzovaných osob a koeficientu 0,30, a na území hlavního města Prahy koeficientu 0,35, a současně
- b) součin rozhodného příjmu a koeficientu 0,30, a na území hlavního města Prahy koeficientu 0,35, není vyšší než částka normativních nákladů na bydlení.



SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICĚ, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO

- Jde-li o příspěvek na bydlení, považují se za rodinu všechny osoby, které společně byt užívají, s výjimkou osob, které prokáží, že spolu trvale nežijí a společně neuhrazují náklady na své potřeby.
- Okruh společně posuzovaných osoby vymezuje zákon č. 110/2006 Sb., o životním a existenčním minimu.





SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICE, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO

Kdy vzniká nárok na příspěvek na bydlení?

$\text{Příjem} \times 0,30$ nebo $0,35 > \text{náklady na bydlení}$ = nárok na příspěvek na bydlení
nevzniká

$\text{Příjem} \times 0,30$ nebo $0,35 < \text{náklady na bydlení}$ = nárok na příspěvek na bydlení
vzniká





SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICĚ, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO

Kdo je považován za vlastníka bytu?

Za vlastníka bytu se považuje i vlastník nemovitosti , ve které je byt, který vlastník užívá.

Pokud je vlastníkem bytu manžel/manželka, může o dávku příspěvek na bydlení požádat také druhý z manželů a to na základě práva bydlení odvozeného od vlastnického práva druhého manžela. Žádost o příspěvek na bydlení může podat pouze jeden z manželů.





SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICĚ, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO

Kdo je nájemcem bytu?

Za nájemce bytu se považují oba manželé, mají-li k bytu společné nájemní právo. Splňuje-li podmínky nároku na příspěvek na bydlení více osob, náleží příspěvek na bydlení jen jednou, a to osobě určené na základě dohody těchto osob.

Změní-li oprávněná osoba bydliště v průběhu kalendářního měsíce, přihlíží se k této změně pro účely příspěvku na bydlení až od následujícího kalendářního měsíce. To platí v případě, že osoba společně posuzovaná změnila bydliště v průběhu kalendářního měsíce nebo se stane vlastníkem nebo nájemcem tohoto bytu.





SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICĚ, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO

Bytem se rozumí

- soubor místností,
- nebo samostatná obytná místnost, které svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny podle stavebního zákona nebo jsou zkolaudovány jako byt.





Náklady na bydlení

Náklady na bydlení tvoří:

- u bytů užívaných na základě nájemní smlouvy nájemné,
- u družstevních bytů a bytů vlastníků náklady srovnatelné, které za kalendářní měsíc činí:

<input type="checkbox"/> Počet osob v rodině	Kč
<input type="checkbox"/> Jedna	2 128 Kč
<input type="checkbox"/> Dvě	2 912 Kč
<input type="checkbox"/> Tři	3 808 Kč
<input type="checkbox"/> Čtyři	4 592 Kč





Co řadíme mezi náklady na bydlení

Mezi další náklady na bydlení řadíme náklady

- za plyn,
- elektřinu a
- náklady za plnění poskytované s užíváním bytu, kterými se rozumí
 - ✓ náklady za dodávku tepla (dálkové vytápění) a
 - ✓ centrální poskytování teplé vody,
 - ✓ dodávku vody z vodovodů a vodáren
 - ✓ a odvádění odpadních vod,
 - ✓ provoz výtahu,
 - ✓ osvětlení společných prostor v domě,
 - ✓ úklid společných prostor v domě,
 - ✓ odvoz odpadních vod a čištění jímek,
 - ✓ vybavení bytu společnou televizní a rozhlasovou anténou a
 - ✓ odvoz komunálního odpadu, případně náklady za pevná paliva.





Náklady na pevná paliva

Náklady na pevná paliva se započítávají částkami za kalendářní měsíc:

Počet společně posuzovaných osob	Kč
Jedna	789 Kč
Dvě	1 079 Kč
Tři	1 411 Kč
Čtyři a více	1 744 Kč

Náklady na bydlení musí být rozepsány na jednotlivé položky stejně jako náklady za plnění poskytované s užíváním bytu.

Náklady hrazené zálohově musí být v pravidelném – zpravidla dvanáct měsíčním zúčtovacím období zúčtovány

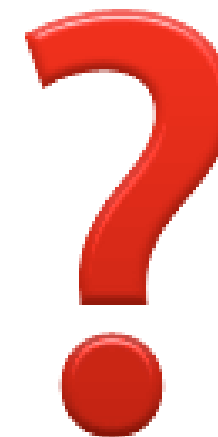
Náklady na bydlení se pro nárok a výši příspěvku na bydlení stanoví jako jejich průměr za kalendářní čtvrtletí předcházející čtvrtletí, na které se nárok na dávku prokazuje.





Do nákladů na bydlení se započítávají náklady

- uhrazené v rozhodném období oprávněnou osobou nebo osobami společně posuzovanými, pokud v bytě, na který žádají, v rozhodném období žily,
- Ve výši 80% normativních nákladů na bydlení, pokud oprávněná nebo společně posuzované osoby v rozhodném období v bytě nežily, s výjimkou situace, kdy stejný okruh společně posuzovaných osob žil v jiném bytě a byl jim z tohoto důvodu poskytován příspěvek na bydlení. V takovém případě se započtou náklady na bydlení ve skutečné výši uhrazené v původním bytě.





Normativní náklady na bydlení

- Normativní náklady na bydlení stanoví nařízení vlády ČR, které je uveřejňováno ve Sbírce zákonů ČR.
- Nařízením vlády se pro účely příspěvku na bydlení ze státní sociální podpory stanoví výše nákladů srovnatelných s nájemným, částek, které se započítávají za pevná paliva a částek normativních nákladů na bydlení.
- Náklady na bydlení musí být rozepsány na jednotlivé položky stejně jako náklady za plnění poskytované s užíváním bytu.
- Náklady hrazené zálohově musí být v pravidelném, zpravidla dvanácti měsíčním zúčtovacím období, zúčtovány.
- Náklady na bydlení se pro nárok a výši příspěvku na bydlení stanoví jako jejich průměr za kalendářní čtvrtletí předcházející čtvrtletí, na které se nárok na dávku prokazuje.





Pokračování

Rozhodným obdobím pro příspěvek na bydlení je kalendářní čtvrtletí.

Příjmy společně posuzovaných osob i náklady na bydlení se dokládají za kalendářní čtvrtletí.

- Mezi náklady na bydlení za kalendářní čtvrtletí se započítávají i částky tvořící náklady na bydlení, které byly v tomto kalendářním čtvrtletí **zaplacený jako záloha nebo byly v tomto období doplacený (doplatek na nákladech na bydlení)**, a to i za období delší, než je kalendářní čtvrtletí, za které se náklady na bydlení zjišťují.
- V případě, že žadatel nebo společně posuzované osobě byly v období kalendářního čtvrtletí náklady na bydlení vráceny (přeplatek na nákladech na bydlení), snižuje se částka nákladů na bydlení v tom kalendářním čtvrtletí, kdy k vrácení částky došlo, a to i v případě, že vrácená částka byla za dobu delší než toto kalendářní čtvrtletí.





SVAZ TĚLESNĚ POSTIŽENÝCH
V ČESKÉ REPUBLICĚ, Z.S.

MĚSTSKÁ ORGANIZACE BRNO

Možnosti podání žádosti

- Osobní návštěva kontaktního pracoviště ÚP ČR není vždy nutná.
- Žádost mohou lidé podávat i jinou cestou – přes podatelnu ÚP ČR,
- zaslat poštou či
- prostřednictvím datové schránky.

Bližší informace a kontakty na příslušné zaměstnance jsou k dispozici na webových stránkách jednotlivých pracovišť ÚP ČR (www.uradprace.cz).





Zdroj: (www.uradprace.cz).